



## Einladung

zu der am **Donnerstag, 27.06.2024** um **18:00 Uhr** Großen Saal der Stadthalle, Schulstraße 22 in Bad Schussenried stattfindenden öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates.

### Tagesordnung

#### Öffentlich

1. Begrüßung und Anfragen aus der Einwohnerschaft
2. Baugesuche
  - 2.1. Bauantrag zur Sanierung und Erweiterung des Einfamilienhauses mit zwei Einliegerwohnungen auf Flst. 8, Ortsstraße 30 in Bad Schussenried-Sattenbeuren
  - 2.2. Bauvoranfrage zum Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit je 5 Wohnungen auf Flst. 605/23, Georg-Rauser-Straße 14 in Bad Schussenried-Otterswang
  - 2.3. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf Teilstück Flst. 410, Kreuzweg in Bad Schussenried-Reichenbach
  - 2.4. Bauantrag zum Umbau und Erweiterung eines bestehenden Mehrfamilienhauses - Aufstockung Dachgeschoss mit Einbau von Gauben, Anbau von Balkonen u. Errichtung von 3 Stellplätzen auf Flst. 781/1+781/2, Grüner Weg 8+10 in Bad Schussenried
  - 2.5. Bauvoranfrage zum Anbau eines 2-geschossigen Flachdachbaus an der Südseite des bestehenden Wohnhauses auf Flst. 177/12, Banaterweg 5 in Bad Schussenried
  - 2.6. Bauvoranfrage zur Umnutzung des ehem. Wirtschaftsgebäudes im OG durch den Einbau von Wohnungen Geb.1 und Einbau einer Reparaturwerkstatt für überwiegend landwirtschaftliche Fahrzeuge Geb. 2 auf Flst. 4, Ortsstraße 43 in Bad Schussenried - Sattenbeuren
  - 2.7. Bauantrag zur Sanierung des bestehenden Wohnhauses mit Anbau und Umnutzung zum Mehrgenerationenhaus, Anbau Treppenhaus, Anbau Dachgaube, Anbau Balkonanlage auf Flst. 178/7, Hauptstraße 51 in Bad Schussenried-Otterswang
  - 2.8. Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle für Ernteerzeugnisse und Anbaugeräte auf Flst. 479, Torfwerk 28 in Bad Schussenried-Reichenbach
  - 2.9. Bauantrag zum Anbau an bestehendes Wohngebäude, Neubau von zwei Gauben, Vergrößerung des bestehenden Balkones auf Flst. 427, Schienenhof 22 in Bad Schussenried-Steinhausen
3. Entscheidung über die Ausübung eines Vorkaufsrechts für das Flst. 477/20 Gemarkung Otterswang nach § 24 BauGB

4. Absperrung und Beschilderung durch den Bauhof bei Veranstaltungen auf öffentlichen Straßen
5. Kommunale Wärmeplanung
  - a) Vorstellung der Konzeption
  - b) Beschlussfassung
6. Bebauungsplan Bühlwiesen
  - a) Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen
  - b) Satzungsbeschluss
  - c) Erlass einer Satzung über die örtlichen Bauvorschriften
  - d) Beschluss über den Vertrag zum planexternen naturschutzrechtlichen Ausgleich
7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „PV Freiflächenanlage Schachenhölzle 2“ in Bad Schussenried Otterswang
  - a) Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Einwendungen
  - b) Satzungsbeschluss
  - c) Beschluss zum Erlass einer Satzung über örtliche Bauvorschriften
  - d) Zustimmung zum Durchführungsvertrag zum Vorhaben- und Erschließungsplan
  - e) Zustimmung zum Vertrag zur finanziellen Beteiligung der Kommunen nach § 6 EEG
8. 6. Änderung der 1. Teilfortschreibung des Flächennutzungsplans im Bereich der Stadt Bad Schussenried
  - a) Neuausweisung eines sonstigen Sondergebiets PV- Freiflächenanlage Schachenhölzle 2 in Otterswang
  - b) Entscheidung über die während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Einwendungen
  - c) Vorberatung des Wirksamkeitsbeschlusses
9. Technischer Bericht 2023 der Wasserversorgung Bad Schussenried
  - a) Kenntnisnahme
10. Notmaßnahme Wasserversorgung Saulgauer Straße
  - a) Beratung
  - b) Beschlussfassung
11. Vergabe Ausbau "Graue Flecken"
  - a) Beratung
  - b) Verlängerung der Breitbandstelle
  - c) Beschlussfassung
12. Kreditaufnahme städtischer Haushalt und der städtischen Eigenbetriebe Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung 2024
13. Spendenannahmen
  - 13.1. Spendenannahme Naturkindergarten Fixxle
    - a) Beratung
    - b) Beschlussfassung
  - 13.2. Spendenannahme Naturkindergarten Waldwichtel
    - a) Beratung
    - b) Beschlussfassung

14. Bekanntgaben und Verschiedenes
15. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse und Umlaufbeschlüsse
16. Anfragen aus dem Gemeinderat
17. Anfragen aus der Einwohnerschaft

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt!

Bad Schussenried, 17.06.2024

gez.  
Achim Deinet  
Bürgermeister

**Auf der Homepage der Stadt Bad Schussenried bereitgestellt am 20.06.2024**